

Continue























## Fazenda a venda em goias

R\$ 24.000.000Fazenda de138 alqueires, bem formada, uns 3 km do asfalto tem cascalho e algumas partes não. Formada em andropogno, e braquiário, bem dividida com a...Endereço indisponívelCentro, Goiás/GO DescriçãoÚltima atualização: 16/05/2025 às 16:20h | Ref: OnMarista01Apartamento pronto para morar no Setor Marista.3 Suítes Plenas15m²Hall PrivativoPiso PorcelanatoÁrea de Lazer toda Decorada e MobiliadaBaixo custo de Taxa CondominialO On Marista Design é um empreendimento localizado no Setor Marista, Goiânia, caracterizado por apartamentos de 115 m² com 3 suítes, cada um contendo duas vagas de garagem e acesso por elevador privativo. Este projeto da Sim Engenharia foi pensado para oferecer praticidade e conforto, destacando-se pelo uso inteligente do espaço e características que elevam a qualidade de vida dos residentes.A localização privilegiada permite fácil acesso a diversas conveniências e serviços do bairro, um dos mais valorizados da cidade. Os apartamentos vêm com porcelanato marmorizado, closet espaçoso, cozinha com ventilação cruzada e uma sala ampliada, ideal para momentos em família ou entre amigos.Entre as áreas de lazer, destacam-se a piscina adulto e infantil, área gourmet, salão de festas e academia, além de espaços dedicados ao lazer infantil e práticas esportivas. O empreendimento ainda oferece bicicletário

e espaço delivery, para maior conveniência dos moradores.Detalhes como acabamento premium nas áreas sociais e suítes, cozinha entregue com ilha e área de serviço independente com iluminação natural reforçam o compromisso do On Marista Design com a qualidade e o bem-estar, marcando este projeto como uma escolha inteligente para quem busca viver bem em Goiânia.Descrição completa VendaR\$ 225.000Condomínio Não informadoIPTU Não informadoÁrea útil/total 51.425m² / 51.425m²Garagens: –Banheiros: –DescriçãoÚltima atualização: 20/03/2025 às 18:55h | Ref: 2180Uma área para Chácara de lazer, preservação. A área total é de 51.425,00m² ou 02 alqueires e 5 litros.Cercado em 2 lados.Aproximadamente 300 pinheiros Araucária, a maioria produzindo.2 rios na propriedade e varias nascentes.Local muito sossegado, a 3,0 km da cidade.\* Valor sujeito a alteração sem aviso prévio.Perguntas rápidas para o anuncianteFaça perguntas rápidas ao anunciante ou simplesmente escreva a sua própria pergunta. Cuidados a serem tomados: Nunca faça nenhum pagamento antecipado. O Portal serve apenas como divulgação, sendo assim não se responsabiliza pelas negociações feitas.Não pedimos PINs, senhas, protocolos ou códigos de confirmação. Desconfie se alguém entrar em contato em nome do Chaves na Mão.Desconfie de preços abaixo do mercadoNa dúvida ligue para o anuncianteVerifique bem toda a documentaçãoNunca efetue pagamento antecipadoO Chaves na Mão é um portal de classificados online e tem como objetivo a aproximação de interessados na compra, venda ou locação de imóveis, carros e motos, de modo que não presta serviços de consultoria ou intermediações de negócios entre seus anunciantes e usuários, portanto sendo de exclusiva responsabilidade dos seus anunciantes e usuários pelos anúncios e pelas negociações empreendidas.\*Importante: Os anúncios listados em nosso site são publicados por terceiros. Logo, não nos responsabilizamos pelos dados apresentados.HomeBrasilPRAquedos do SulRibeirãozinho O estado de Goiás é reconhecido como uma das regiões mais prósperas do Brasil no setor rural. Com terras férteis, clima favorável e localização estratégica no Centro-Oeste, investir em fazendas à venda em Goiás representa uma oportunidade única para empreendedores do agronegócio e investidores que buscam alta rentabilidade e valorização patrimonial. Por que investir em fazendas à venda em Goiás? Goiás é um estado que combina tradição e modernidade no setor rural. Suas terras são ideais para cultivo de grãos, criação de gado e atividades agroindustriais. A proximidade com grandes centros urbanos, como Goiânia, Brasília e Anápolis, garante acesso rápido a mercados consumidores, infraestrutura logística e tecnologias avançadas. O estado também se destaca por incentivos fiscais e políticas públicas que fomentam o agronegócio, consolidando-se como um dos melhores lugares para investimento em fazendas. Principais regiões para comprar fazendas em Goiás O mercado de fazendas em Goiás oferece opções diversificadas em diferentes regiões do estado. Áreas como Rio Verde, Jataí, Cristalina e Mineiros são famosas pela produção de grãos, como soja e milho, enquanto cidades como Pirenópolis e Caldas Novas oferecem propriedades voltadas ao turismo rural e ao lazer. Além disso, a região do entorno de Brasília apresenta fazendas estratégicas para logística e escoamento de produtos agrícolas. Mercado imobiliário rural em Goiás O mercado imobiliário rural em Goiás está em constante expansão, refletindo o crescimento do agronegócio e a valorização das terras na região. Investir em fazendas no estado é uma decisão estratégica, com retorno financeiro garantido a longo prazo. As propriedades disponíveis variam de pequenas áreas para lazer até grandes extensões de terra para produção em larga escala, atendendo às necessidades de diferentes perfis de investidores. Infraestrutura e logística no estado de Goiás Goiás possui uma infraestrutura robusta que favorece o agronegócio, com rodovias bem conservadas, como a BR-153 e a BR-060, que conectam o estado a importantes portos e mercados consumidores. Além disso, o estado conta com armazéns, silos e cooperativas que oferecem suporte completo para produtores rurais. A localização central de Goiás permite acesso rápido a todas as regiões do Brasil, tornando-se um ponto estratégico para distribuição e exportação. Oportunidades de investimento em Goiás O estado de Goiás é um dos mais promissores para investimentos no setor rural. Fazendas à venda em Goiás oferecem oportunidades para produção agrícola, criação de gado, cultivo de frutas e até projetos de energia renovável, como solar e biomassa. A diversidade das propriedades, aliada ao suporte técnico e à valorização contínua das terras, faz de Goiás um destino de destaque para investidores visionários que desejam aproveitar o crescimento do agronegócio. Sustentabilidade e tecnologia no agronegócio goiano O agronegócio em Goiás está alinhado com práticas sustentáveis e uso de tecnologias avançadas. Propriedades rurais no estado adotam sistemas de irrigação eficientes, manejo integrado de pragas e agricultura de precisão, reduzindo custos e aumentando a produtividade. Além disso, fazendas à venda em Goiás frequentemente incluem projetos voltados à preservação ambiental e reflorestamento, atendendo às exigências do mercado internacional e contribuindo para um futuro mais sustentável.

A valorização das terras em Goiás A valorização das terras em Goiás é um dos grandes atrativos para quem busca fazendas à venda. Com um mercado aquecido e crescente demanda por produtos agropecuários, as propriedades no estado têm apresentado um aumento significativo no valor ao longo dos anos. Essa tendência reforça a segurança e a rentabilidade do investimento em terras goianas, especialmente em regiões com infraestrutura consolidada e proximidade com grandes centros urbanos. Turismo rural e lazer em fazendas de Goiás Além do potencial produtivo, as fazendas em Goiás oferecem oportunidades únicas para turismo rural e lazer. Propriedades em cidades como Pirenópolis, Goiás Velho e Caldas Novas são procuradas por sua beleza natural, proximidade com cachoeiras e áreas preservadas. Investir em fazendas voltadas ao turismo é uma forma de diversificar rendimentos, aproveitando o crescimento do setor de ecoturismo e a busca por experiências autênticas no campo. Investir em fazendas à venda em Goiás é garantir acesso a um mercado sólido, diversificado e em constante crescimento. O estado oferece as condições ideais para produção, lazer e valorização imobiliária, sendo uma das melhores escolhas para quem busca rentabilidade e segurança no setor rural. Por que Goiás é um bom lugar para comprar fazendas? Goiás é uma escolha ideal para comprar fazendas devido à localização estratégica, terras férteis e infraestrutura moderna. O estado é líder na produção agrícola e pecuária, com fácil acesso a grandes mercados consumidores, como Brasília e Goiânia. Além disso, Goiás oferece condições climáticas favoráveis e incentivos para o agronegócio, garantindo retorno financeiro seguro para investidores e produtores rurais. Quais são os diferenciais das fazendas em Goiás? As fazendas em Goiás possuem diferenciais como solos altamente férteis, proximidade com grandes centros urbanos e infraestrutura robusta. O estado também oferece diversas opções de propriedades voltadas para agricultura, pecuária e ecoturismo. A localização central e a logística eficiente tornam as fazendas goianas ideais para projetos rentáveis e de alta produtividade. Como a localização de Goiás beneficia investidores rurais? Goiás está estrategicamente localizado no Centro-Oeste do Brasil, com acesso rápido a mercados consumidores e portos de exportação. A proximidade com rodovias importantes, como a BR-153 e BR-060, facilita o transporte e a distribuição de produtos agropecuários. Essa conectividade é um grande atrativo para investidores rurais que buscam eficiência e valorização imobiliária. Por que o agronegócio em Goiás é tão forte? O agronegócio em Goiás é forte devido ao clima favorável, terras férteis e uso de tecnologias avançadas. O estado é destaque na produção de grãos, como soja e milho, e na criação de gado. Além disso, a infraestrutura de armazenamento e transporte, aliada aos incentivos fiscais, impulsiona o crescimento do setor, tornando Goiás uma potência agrícola. Quais são os benefícios de adquirir fazendas próximas a Goiânia? Fazendas próximas a Goiânia oferecem fácil acesso a mercados consumidores, infraestrutura urbana e logística eficiente. Essas propriedades são ideais para produção agrícola, pecuária ou projetos de lazer. A valorização das terras na região metropolitana de Goiânia garante um investimento seguro, com potencial para diversificação e rentabilidade a longo prazo. Por que as terras de Goiás são tão valorizadas? As terras de Goiás são valorizadas devido à alta produtividade agrícola, localização estratégica e demanda crescente por produtos agropecuários. A infraestrutura do estado, combinada com a proximidade de grandes centros urbanos e rodovias, aumenta o valor das propriedades, tornando Goiás um dos melhores locais para investir no mercado rural. Quais tipos de fazendas são mais comuns em Goiás? Em Goiás, são comuns fazendas voltadas para agricultura, pecuária e turismo rural. O estado é referência na produção de soja, milho e algodão, além de oferecer propriedades para criação de gado. Fazendas com potencial para ecoturismo também estão em alta, especialmente em regiões próximas a áreas naturais preservadas e cidades históricas. Como a proximidade de Goiás com Brasília impacta o mercado rural? A proximidade de Goiás com Brasília favorece o mercado rural ao garantir acesso rápido a consumidores e serviços especializados. Essa conexão estratégica fortalece a logística e impulsiona o agronegócio, aumentando a valorização das fazendas na região do entorno e facilitando a comercialização de produtos agrícolas e pecuários. Por que investir em fazendas em Goiás é uma boa opção? Investir em fazendas em Goiás é uma excelente opção devido ao potencial produtivo, terras férteis e valorização imobiliária. O estado oferece infraestrutura avançada e incentivos fiscais, além de uma localização estratégica para escoamento de produtos. Essas vantagens garantem retorno financeiro seguro e oportunidades para diversificação de investimentos no setor rural. Quais são os atrativos do turismo rural em Goiás? O turismo rural em Goiás é atrativo por suas paisagens naturais, cachoeiras e áreas preservadas. Regiões como Pirenópolis e Caldas Novas são ideais para ecoturismo e lazer. Fazendas voltadas ao turismo rural oferecem experiências autênticas no campo, combinando rentabilidade e sustentabilidade, sendo uma oportunidade única para investidores no setor.

maior prósperas do Brasil no setor rural. Com terras férteis, clima favorável e localização estratégica no Centro-Oeste, investir em fazendas à venda em Goiás representa uma oportunidade única para empreendedores do agronegócio e investidores que buscam alta rentabilidade e valorização patrimonial. Por que investir em fazendas à venda em Goiás? Goiás é um estado que combina tradição e modernidade no setor rural. Suas terras são ideais para cultivo de grãos, criação de gado e atividades agroindustriais. A proximidade com grandes centros urbanos, como Goiânia, Brasília e Anápolis, garante acesso rápido a mercados consumidores, infraestrutura logística e tecnologias avançadas. O estado também se destaca por incentivos fiscais e políticas públicas que fomentam o agronegócio, consolidando-se como um dos melhores lugares para investimento em fazendas. Principais regiões para comprar fazendas em Goiás O mercado de fazendas em Goiás oferece opções diversificadas em diferentes regiões do estado. Áreas como Rio Verde, Jataí, Cristalina e Mineiros são famosas pela produção de grãos, como soja e milho, enquanto cidades como Pirenópolis e Caldas Novas oferecem propriedades voltadas ao turismo rural e ao lazer. Além disso, a região do entorno de Brasília apresenta fazendas estratégicas para logística e escoamento de produtos agrícolas. Mercado imobiliário rural em Goiás O mercado imobiliário rural em Goiás está em constante expansão, refletindo o crescimento do agronegócio e a valorização das terras na região. Investir em fazendas no estado é uma decisão estratégica, com retorno financeiro garantido a longo prazo. As propriedades disponíveis variam de pequenas áreas para lazer até grandes extensões de terra para produção em larga escala, atendendo às necessidades de diferentes perfis de investidores. Infraestrutura e logística no estado de Goiás Goiás possui uma infraestrutura robusta que favorece o agronegócio, com rodovias bem conservadas, como a BR-153 e a BR-060, que conectam o estado a importantes portos e mercados consumidores. Além disso, o estado conta com armazéns, silos e cooperativas que oferecem suporte completo para produtores rurais. A localização central de Goiás permite acesso rápido a todas as regiões do Brasil, tornando-se um ponto estratégico para distribuição e exportação. Oportunidades de investimento em Goiás O estado de Goiás é um dos mais promissores para investimentos no setor rural. Fazendas à venda em Goiás oferecem oportunidades para produção agrícola, criação de gado, cultivo de frutas e até projetos de energia renovável, como solar e biomassa. A diversidade das propriedades, aliada ao suporte técnico e à valorização contínua das terras, faz de Goiás um destino de destaque para investidores visionários que desejam aproveitar o crescimento do agronegócio. Sustentabilidade e tecnologia no agronegócio goiano O agronegócio em Goiás está alinhado com práticas sustentáveis e uso de tecnologias avançadas. Propriedades rurais no estado adotam sistemas de irrigação eficientes, manejo integrado de pragas e agricultura de precisão, reduzindo custos e aumentando a produtividade. Além disso, fazendas à venda em Goiás frequentemente incluem projetos voltados à preservação ambiental e reflorestamento, atendendo às exigências do mercado internacional e contribuindo para um futuro mais sustentável. A valorização das terras em Goiás é um dos grandes atrativos para quem busca fazendas à venda. Com um mercado aquecido e crescente demanda por produtos agropecuários, as propriedades no estado têm apresentado um aumento significativo no valor ao longo dos anos. Essa tendência reforça a segurança e a rentabilidade do investimento em terras goianas, especialmente em regiões com infraestrutura consolidada e proximidade com grandes centros urbanos. Turismo rural e lazer em fazendas de Goiás Além do potencial produtivo, as fazendas em Goiás oferecem oportunidades únicas para turismo rural e lazer. Propriedades em cidades como Pirenópolis, Goiás Velho e Caldas Novas são procuradas por sua beleza natural, proximidade com cachoeiras e áreas preservadas. Investir em fazendas voltadas ao turismo é uma forma de diversificar rendimentos, aproveitando o crescimento do setor de ecoturismo e a busca por experiências autênticas no campo. Investir em fazendas à venda em Goiás é garantir acesso a um mercado sólido, diversificado e em constante crescimento. O estado oferece as condições ideais para produção, lazer e valorização imobiliária, sendo uma das melhores escolhas para quem busca rentabilidade e segurança no setor rural. Por que Goiás é um bom lugar para comprar fazendas? Goiás é uma escolha ideal para comprar fazendas devido à localização estratégica, terras férteis e infraestrutura moderna. O estado é líder na produção agrícola e pecuária, com fácil acesso a grandes mercados consumidores, como Brasília e Goiânia. Além disso, Goiás oferece condições climáticas favoráveis e incentivos para o agronegócio, garantindo retorno financeiro seguro para investidores e produtores rurais. Quais são os diferenciais das fazendas em Goiás? As fazendas em Goiás possuem diferenciais como solos altamente férteis, proximidade com grandes centros urbanos e infraestrutura robusta. O estado também oferece diversas opções de propriedades voltadas para agricultura, pecuária e ecoturismo. A localização central e a logística eficiente tornam as fazendas goianas ideais para projetos rentáveis e de alta produtividade. Como a localização de Goiás beneficia investidores rurais? Goiás está estrategicamente localizado no Centro-Oeste do Brasil, com acesso rápido a mercados consumidores e portos de exportação. A proximidade com rodovias importantes, como a BR-153 e BR-060, facilita o transporte e a distribuição de produtos agropecuários. Essa conectividade é um grande atrativo para investidores rurais que buscam eficiência e valorização imobiliária. Por que o agronegócio em Goiás é tão forte? O agronegócio em Goiás é forte devido ao clima favorável, terras férteis e uso de tecnologias avançadas. O estado é destaque na produção de grãos, como soja e milho, e na criação de gado. Além disso, a infraestrutura de armazenamento e transporte, aliada aos incentivos fiscais, impulsiona o crescimento do setor, tornando Goiás uma potência agrícola. Quais são os benefícios de adquirir fazendas próximas a Goiânia? Fazendas próximas a Goiânia oferecem fácil acesso a mercados consumidores, infraestrutura urbana e logística eficiente. Essas propriedades são ideais para produção agrícola, pecuária ou projetos de lazer. A valorização das terras na região metropolitana de Goiânia garante um investimento seguro, com potencial para diversificação e rentabilidade a longo prazo. Por que as terras de Goiás são tão valorizadas? As terras de Goiás são valorizadas devido à alta produtividade agrícola, localização estratégica e demanda crescente por produtos agropecuários. A infraestrutura do estado, combinada com a proximidade de grandes centros urbanos e rodovias, aumenta o valor das propriedades, tornando Goiás um dos melhores locais para investir no mercado rural. Quais tipos de fazendas são mais comuns em Goiás? Em Goiás, são comuns fazendas voltadas para agricultura, pecuária e turismo rural. O estado é referência na produção de soja, milho e algodão, além de oferecer propriedades para criação de gado. Fazendas com potencial para ecoturismo também estão em alta, especialmente em regiões próximas a áreas naturais preservadas e cidades históricas. Como a proximidade de Goiás com Brasília impacta o mercado rural? A proximidade de Goiás com Brasília favorece o mercado rural ao garantir acesso rápido a consumidores e serviços especializados. Essa conexão estratégica fortalece a logística e impulsiona o agronegócio, aumentando a valorização das fazendas na região do entorno e facilitando a comercialização de produtos agrícolas e pecuários. Por que investir em fazendas em Goiás é uma boa opção? Investir em fazendas em Goiás é uma excelente opção devido ao potencial produtivo, terras férteis e valorização imobiliária. O estado oferece infraestrutura avançada e incentivos fiscais, além de uma localização estratégica para escoamento de produtos. Essas vantagens garantem retorno financeiro seguro e oportunidades para diversificação de investimentos no setor rural. Quais são os atrativos do turismo rural em Goiás? O turismo rural em Goiás é atrativo por suas paisagens naturais, cachoeiras e áreas preservadas. Regiões como Pirenópolis e Caldas Novas são ideais para ecoturismo e lazer. Fazendas voltadas ao turismo rural oferecem experiências autênticas no campo, combinando rentabilidade e sustentabilidade, sendo uma oportunidade única para investidores no setor.